

Empfehlungsschreiben

Mein Unternehmen, die Bau- und Projektleitung K. M. Vlcek & Partner GmbH, plant, organisiert und überwacht in enger Zusammenarbeit mit allen Beteiligten den reibungslosen Ablauf von Bauprojekten. Im komplexen Projekt „Sophienterrassen“ an der Außenalster in Hamburg wurden wir von der Oberbauleitung AUREA, einem Tochterunternehmen der Frankonia Eurobau, im Baufeld 1 mit der Mitwirkung am Bau von fünf Alstervillen beauftragt. Frau Diplom-Ingenieurin Petra Ruf war hierbei als Bauleiterin in freier Mitarbeit für mein Unternehmen vom 03.01.2013 bis zum 11.12.2013 tätig.

Mit diesem Schreiben möchte ich die ausgesprochen positive Zusammenarbeit mit Frau Ruf würdigen. Ich bin gern bereit, für Unternehmungen, bei denen ihre Mitwirkung erwogen wird, als Referenzgeber zur Verfügung zu stehen.

Frau Ruf war insbesondere mit folgenden Aufgaben betraut:

Leistungsphase 9, lt. HOAI „Objektüberwachung“

- Überwachung und Koordinierung der Ausführung
- Aufstellung und Fortschreibung eines Zeitplanes
- Abnahme der Bauleistung, Feststellung von Mängeln und Überwachung der Beseitigung
- Rechnungsprüfung und Kostenfeststellung, Kostenkontrolle
- Organisation behördlicher Abnahmen
- Übergabe des Objekts

Nach Bedarf Leistungsphase 6, lt. HOAI „Vorbereitung der Vergabe“

- Massenermittlung als Grundlage für Leistungsbeschreibungen
- Aufstellung von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen nach Leistungsbereichen
- Abstimmung und Koordinierung der Leistungsbeschreibungen aller Gewerke

Nach Bedarf, sofern es vor Ort Lösungen bedarf, Leistungsphase 5, lt. HOAI „Ausführungsplanung bzw. Detailplanung“

- Erwerberkoordination, Planprüfung und Planungscoordination
- Detail- und Konstruktionsplanung
- Abstimmung mit den Beteiligten (Architekt, Bauherr, Fachplaner)

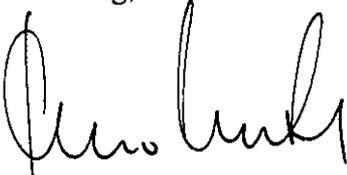
Die für ein exklusives Klientel konzipierten Alstervillen stellen mit einem großzügigen Raumangebot und exklusiver Ausstattung bei Raumhöhen von 3,50 Meter, Anschlüssen für Kamine, großen Balkonen bzw. Terrassen und durchdachten Grundrissen außerordentlich hohe fachliche Anforderungen an die Bauleitung. Frau Ruf, die über eine ausgezeichnete Sachkompetenz und eine reiche Berufserfahrung verfügt, ist diesen Anforderungen in hervorragender Weise gerecht geworden.

Sie setzte sich dabei mit stets sehr hohem Engagement für mein Unternehmen und dieses breite Tätigkeitsfeld ein. Ich kann Frau Ruf zudem ein ausgezeichnetes Planungs- und Organisationsvermögen, sowie hervorragende Teamfähigkeit bescheinigen. Auch mit allen relevanten rechtlichen Bestimmungen ist sie bestens vertraut. Sie bedachte deshalb vorab alle maßgeblichen Details, so dass sich ihr Vorgehen hervorragend bewährte. Durch ihren enormen persönlichen Einsatz und die souverän von ihr koordinierte Zusammenarbeit aller intern und extern Beteiligten hat Frau Ruf einen sehr wertvollen Beitrag zum gemeinsamen Erfolg geleistet. Sie koordinierte und leitete die Handwerksarbeiten, die bis zu 15 Gewerke umfassten, sehr vorbildlich. Im Besonderen wurde ihr die Bauleitung für die Wohnung von Herrn Dr. Eckard Voscherau übertragen. Sie überzeugte durch fachliche Kompetenz, exzellente Erfüllung sehr hoher Anforderungen, in der Führung der Handwerker und erfolgreicher Übergabe der Wohnung. Ich war daher mit ihren Leistungen stets außerordentlich zufrieden.

Ihr Verhalten gegenüber Vorgesetzten, Kollegen und Mitarbeitern war jederzeit vorbildlich. Die Zusammenarbeit von Frau Ruf mit Partnern war stets von fairer geschäftlicher Kooperation getragen, wobei unsere Interessen von ihr, dank ihrer ausgeprägten Verhandlungs- und Durchsetzungsstärke äußerst zuverlässig und erfolgreich gewahrt wurden. Auch Bauherren und Vertretern von Behörden gegenüber hat sie mein Unternehmen in bester Weise präsentiert.

Die Mitwirkung meines Unternehmens am Projekt „Sophienterrassen“ endete nach der erfolgreichen Realisierung der Baumaßnahmen im Dezember 2013. Hiermit endete auch die Zusammenarbeit mit Frau Ruf vereinbarungsgemäß. Ich bin Frau Ruf zu großem Dank verpflichtet und kann sie als Mitarbeiterin sehr empfehlen. Ich hoffe, dass ich sie in zukünftigen Projekten für eine erneute Zusammenarbeit gewinnen kann.

Hamburg, den 15. Dezember 2013



Karl-Martin Vlcek
K. M. Vlcek & Partner GmbH